

FÖR DIG SOM BOR HOS HALLSTAHEM

Utsikten

#2, JUNI 2025



Två decennier i styrelsen Rolf Hahre reflekterar över Hallstahem

**Öppet hus på
Knektbacken 68**

Titta in i Trygghetsboendet 65+

**Recept &
korsord**

Vinn presentkort



HALLSTAHEM



Vi gjorde en plan – och det var tur

Jag har suttit över två decennier i styrelsen på Hallstahem, varav en stor del av den tiden som styrelseordförande. När Hallstahem nu firar 80-årsjubileum har jag haft tid att reflektera över bolagets betydelse för samhället.

I en tid då de stora industrierna hade sitt uppsving växte befolkningen snabbt i bruksorten. Det blev upp till kommunerna att bygga prisvärda bostäder för arbetarna och därmed grundades AB Hallstahem. I början av 70-talet hade Hallstahammar fler än 19 900 invånare och var den snabbaste växande kommunen i hela landet. Men ganska snart blev det kris i industrierna och många lades ner. Över 3 000 jobb försvann och folk flyttade härifrån. Mer än 700 lägenheter stod tomma och vi förlorade 12 miljoner kronor varje år i hyresintäkter. Flera fastigheter revs innan det ekonomiska läget slutligen vände.

NÄR MÄNNISKOR FLYTTADE tillbaka till kommunen tog vi fram ett ROT-program för att kontinuerligt rusta och underhålla fastighetsbeståndet, och det var en himla tur. Tack vare att vi följde programmet har vi ett övertäckande i våra fastigheter på 1,1 miljard. Det känns väldigt bra. Många kommuner har det tufft då de står inför akuta renoveringsbehov på fastigheter som nu passerat 50-årsstrecket.

JAG BLEV POLITISKT aktiv redan som ung. För mig personligen är det viktigt att vara med och påverka samhällsutvecklingen istället för att lämna över det till andra att bestämma över. Jag har suttit i Hallstahems styrelse sedan 2001. Det är en styrelse med nyfikna individer som ställer relevanta frågor. Vi har bra diskussioner under våra möten som bidrar till en dynamisk och lärande miljö. Det är en kul styrelse och jag tror de andra håller med.

UNDER MIN TID har vi haft fyra verkställande direktörer, och de har varit jättebra allihop. Vi har en fin ledningsgrupp där alla kompletterar varandra och de ger oss bra underlag att ta beslut kring. Vår nuvarande vd har jobbat fram en tydlig och bra affärsplan med ett gemensamt mål att arbeta mot där varje medarbetare vet vilket håll vi ska åt. Vi vill ju att Hallstahem ska leva minst 80 år till.

Rolf Hahre

Styrelseordförande i Hallstahem



HALLSTAHEM

Kundtidningen Utsikten

Ansvarig utgivare:

Mattias Looström

Grafisk form:

Creative Mill Kommunikationsbyrå

Text och bild:

Ingela Liss Kågebäck, Hallstahem
Maria Andersson, Creative Mill
Håkan Jansson, Hallstahem
Niklas Ramström, Hallstahem
Samuel Jonsson, Hallstahem
Helena Berglund, Hallstahem

Text och bild krönika:

David Lunde och
Herbert "Sumpen" Johansson

Uppplaga & tryck: 2 700 ex
Pod Stockholm, Spånga

KUNDCENTER

Besöksadress:

Parkgatan 2, Hallstahammar

Postadress:

Parkgatan 2 C
734 35 Hallstahammar

Telefon: 0220 – 77 40 00

E-post: info@hallstahem.se

Webb: hallstahem.se

TELEFONTIDER

Måndag – torsdag	kl 8–16
Onsdag	kl 8–17
Torsdag	kl 8–16
Fredag	kl 8–15
Lunchstängt	kl 12–13

BESÖKSTIDER

Måndag – torsdag	kl 10–15
Onsdag	kl 10–17
Torsdag – fredag	kl 10–15
Lunchstängt	kl 12–13

JOUR (KVÄLLAR OCH HELGER)

När det gäller låsöppning,
akuta fel eller störande grannar.
Ring Securitas: 0220 – 77 40 50

TV, INTERNET OCH TELEFONI
VIA KABELTV-NÄTET

**Hallstahammar, Kolbäck
& Strömsholm**
Tele2: 90 222

TV, INTERNET OCH TELEFONI
VIA GLOBAL CONNECT

Besök privat.globalconnect.se
eller kontakta din tjänste-
leverantör

FELANMÄLAN

hallstahem.se/login



VINN
PRESENTKORT
FRÅN ÅSBY
FLORISTEN

Har du Hallstahems finaste balkong eller uteplats?

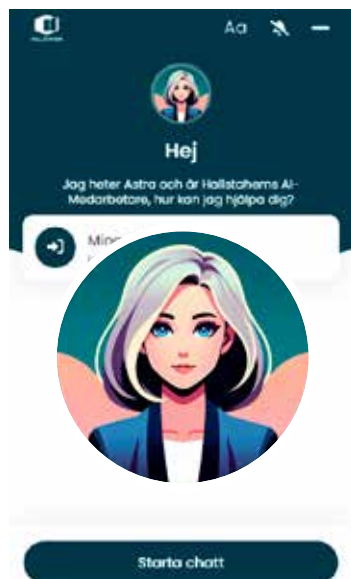
Skicka in bilder på din blommande balkong/uteplats eller ta en bild på grannens balkong och nominera.

Du skickar ditt bidrag till **info@hallstahem.se**, skriv ditt namn, adress och telefonnummer, berätta gärna lite om dina blommor och växter. Om du nominerar någon annan, uppgi även namn och adress på grannen också. Det går

även bra att skicka in bilder och nomineringar till Hallstahem, Parkgatan 2 C, 734 35 Hallstahammar.

Skicka in ditt bidrag till tävlingen **senast 30 september**.

Vinnaren får förutom äran ett presentkort från Åsby Floristen på 500 kr.



Möt Astra – Hallstahems nyaste kollega

På vår hemsida, hallstahem.se, kan du nu träffa Astra som är en AI chat-bot som kan hjälpa till och besvara dina frågor. Astra är "ny på jobbet" men kan besvara de flesta av dina frågor, Astra talar även flera olika språk och finns tillgänglig både på hemsidan och Mina sidor.

Pingis för barn och ungdomar

Hallstahem erbjuder tillsammans med samarbetspartnern Hallstahammars bordtennisklubb alla barn och ungdomar möjligheten att spela pingis.

Pingisbordet har sin plats vid Multiarenan, racket och bollar finns att låna på Hallstahems kundcenter på **Parkgatan 2**. Låna och lämna tillbaka så att fler får möjligheten att spela.



Här klappar det blåa hjärtat

Här räknas inte poäng och placeringar lika mycket som gemenskap och glädjen och möjligheten att få vara med. Från parasektioner och gå-fotboll till nybildade damlag och välgörenhetsprojekt – Ekeby BK bygger något större än bara fotboll.



Tommy Gustafsson och Tobias Almgård är några av de som gör vardagen meningsfull för hallstaborna.

EKEBY BK GRUNDADES 1931 och över 90 år senare är föreningen ett nav för människorna i Hallsta.

Föreningen drivs av ett fåtal eldsjälar som tillsammans är de bärande krafterna bakom klubbens utveckling.

– Vi är en liten klubb med ett stort blått hjärta, säger klubbens ordförande Tobias Almgård som varit aktiv sedan dottern började spela fotboll. Nu är båda dottrarna aktiva i föreningen och Tobias är även med som en av ledarna.

Tommy Gustafsson, 72 år, har varit aktiv i klubben hela livet. Hans farbror var en av de första i bollklubben och Tommy själv hjälpte till att anlägga den första gräsplanen år 1962.

– Förr var det bönderna som spelade fotboll. Man kom hit, spelade boll och duschade efter matchen – för det hade inte många råd att göra hemma, berättar han med ett leende.

Niko Ljevar, vice ordförande i klubben, är också en av de som brinner för föreningen. Han blev utsedd till Årets Ambassadör i kommunen, bland annat för sitt engagemang i parasporten.

EN GIVANDE VARDAG

Varje vecka samlas brukare för att spela boccia, innebandy eller för att bara hänga. Alla ska kunna vara med, oavsett ekonomi eller förutsättningar.

– Vi vet vilken nytta det gör – att bara få röra på sig, vara en del av något eller få höra någon ropa ens namn, säger Tobias.

Rockvariation är ett annat projekt som blivit en succé. Personer med funktionsvariationer tränar sport, dansar och skapar musik tillsammans. Varje år avslutas med en färgsprakande show under Kolbäckes Kolifej.

– Det betyder något på riktigt, att känna glädje i en annars ganska inrutad vardag.

DAMLAGET HITTADE HEM

Nyligen fick Ekeby BK ett nytt damlag. Ett 25-tal spelare valde att lämna sin gamla förening – inte för att byta klubb, utan för att ”komma hem”.

– Det fanns en koppling. De visste vilka vi var och vad vi stod för. Ekliden blev deras nya hem.

Det är inte bara damlaget som växer. Klubben har idag sju lag,

ett damlag, fyra flicklag och två pojklag. Här utbildas egna domare som får en grund att stå på – både på planen och i livet.



Gå-fotboll är precis som det låter, fotboll som spelas i gåfart för att få fart på kroppen.



GRATIS FOTBOLLSSKOLA

Nu är anmälan öppen till Ekeby BK:s fotbollsskola för pojkar och flickor födda 2017-2020. Alla deltagare får varsin t-shirt. Det är gratis, det är kul med massor av lek och skratt!

Vi börjar den 24 juni.



– Jag tycker att det är kul att spela pingis för att man kan träna upp bollkontrollen och bli bättre, säger Arvid Hedlund.



Lukas Landenäs (11 år), Benjamin Landenäs (8 år), Arvid Hedlund (10 år) och Love Ullenius Anell (10 år).

Pingis och fika

Det smattrar i pingishallen när medlemmarna träffas i världen snabbaste bollsport. Pingis är en idrott som passar alla – oavsett ålder och förmåga.

Efter en tung tid har det äntligen vänt för bordtennisklubben Hallstahammars BTK. Hit är alla välkomna, oavsett ålder eller tidigare erfarenhet.

Pingis har en positiv påverkan för både kropp och hjärna och sporten har visat sig särskilt bra för personer med alzheimer, parkinson eller om man har en funktionsnedsättning.

Sporten var populär då klubben startade 1969 men under pandemin tappade man många medlemmar. Nu har det vänt och fler ungdomar har dykt upp igen.

– I dag är vi 70 medlemmar och har plats för fler. Det är mycket tack vare Truls Möregårdh som intresset för bordtennis väckts till liv, säger tränaren Per Vidén.

EN BILLIG SPORT

Samarbetet med sponsorer är viktigt för klubben där stöd från bland annat SBTF, Svenska Bordtennis Förbundet, har möjliggjort att köpa in bord och racketar till klubben och ett utomhusbord till Hallstahem.

På Multiarenan står pingisbordet uppställt så att Hallstahems hyresgäster kan spela gratis.

– Vi har även fått stöd till att införskaffa utomhusbord till skolorna så att barnen kan spela pingis på rasterna, säger Per.

I pingishallen finns det racketar och bollar som lånas ut till medlemmarna. Dessutom är medlemsavgiften relativt låg jämfört med andra idrotter. Det gör pingis till en billig sport som gör det möjligt för fler att vara med.

ÄVEN FÖR GUBBAR & GUMMOR

Träffar med pingis och fika är ett nytt koncept som har blivit en enorm succé.

– Det har blivit så populärt att vi utökat med fler träffar i veckan. Här möts gubbar och gummor över pingisbordet och tar pauser för att fika, säger Per.

Genom att inkludera både unga och äldre, har föreningen nu en målgrupp som sträcker sig från barn upp till 90-åringar.

Pingishallen fylls på med en grupp barn och ungdomar. Vid

ett av borden spelar fyra killar dubbelpingis där man turas om att ta bollen.

– Det är roligt att komma hit eftersom man träffar nya vänner, säger Benjamin och hans bror Lukas håller helt klart med:

– Det är kul med pingis för man får träffa nya personer.

– Man tränar upp reaktionstiden så att man blir snabb. Sedan får man slå hårda slag. Det gillar jag, säger Love.

TÄVLING FÖR VETERANER

Ungdomstränaren Per Vidén har spelat sedan han var 10 år. Han tävlar fortfarande och deltog i VM förra sommaren och i årets EM och SM för veteraner.



Per Vidén, Jonny Stoor och Sven-Erik Nyman tränar ungdomarna i pingis.



Åsby Skantzen-dagen 2025

Lite gråmulet väder och aktiviteter för hela familjen, stora som små. Hallstahem medverkade på den årliga Åsby Skantzen-dagen på Skantzen området. Vi var på plats med personal och erbjöd våra besökare möjligheten att bygga nya bostäder för små insekter, insekshotell, som fylldes

med bark, pinnar och kottar. Intresset för byggandet var stort, hela 100 hotell byggdes. Även i år försvann dessa i full fart, det byggdes och snickrades, hela familjer engagerade sig i byggnationerna.

Tack till alla er som kom och besökte oss!



VAD ÄR ETT INSEKSHOTELL?

Många insekters naturliga livsmiljö har försvunnit på grund av förändringar i miljön. Insektshotell hjälper dem att hitta en skyddande boplat. Insektshotellet kan sättas upp från tidig vår till sen höst, eftersom insekterna använder hotellet på olika sätt, till exempel som skydd mot kylan. Många nyttoinsekter, till exempel fjärilar, solitärbin och humlor, livnär sig på blommors nektar. En av anledningarna till att ha ett insektshotell i trädgården är för pollinerings skull. Placera därför gärna insektshotellet nära blommor eller fruktträd.

Multiarenan

Multiarenan är en plats där barn och unga kan samlas för att spela fotboll, basket och många andra sporter. Det är en härlig plats fylld med skratt, rörelse och gemenskap! För att alla ska kunna ha roligt av arenan får vi inte glömma bort de som bor i närheten, arenan får användas fram till kl. 22:00 på kvällen.

Är du förälder till barn som brukar vara på Multiarenan? Hjälpt oss att påminna dem om att ha kul, men också att visa respekt för området. Tillsammans skapar vi en trivsamt miljö för både spelare och grannar!

Hallstahammar Fun Run

Lördagen den 13 september är det åter dags!

Spring eller promenera genom vårt vackra Hallstahammar och stöd vår samarbetspartner Junos kamp.

Deltagaravgiften stöder föreningen Junos kamp, som arbetar med att hjälpa familjer med svårt sjuka barn. Mer om anmälan och information hittar du på: raceid.com/sv/races/13475/about du kan också skanna QR-koden här nedan för att komma till anmälan. Gå eller spring för en god sak!





Välkomna till årets Summer Camp



SOMMARLOV, 5–7 AUGUSTI, tisdag, onsdag och torsdag. Nu är det dags för årets Summer Camp. Alla barn i åldern 7–14 år är välkomna till vår Multiarena kl. 12:00–16:00 för sport och lek. Multiarenan ligger i Hallstahammar, mellan Trädgårdsgatan 28 och Tunalundsvägen 3.

För oss är det en självklarhet att engagera oss i samhällsfrågor och då särskilt bidra till någonting positivt för barn och ungdomar. Den insats vi sponsrar med är till för att komma så många som möjligt till godo. Målet är att uppmuntra barn och unga till att använda Multiarenan och ta tillfället att pröva olika sporter och fritidsaktiviteter.

Tillsammans med våra samarbetspartners

Ekeby BK, Hallstahammars BTKT, Hallstahammars Brottarklubb, Demokrati för Barn i Framtiden, Hallstahammars Innebandyklubb, Tehuset, Shadowplayers och Hallsta Ridklubb bjuder vi på tre fantastiska dagar. Föreningarna har ledare på plats så det finns möjlighet till kontakt om någon aktivitet fångar ert intresse.

Ta chansen att prova på något som ni inte har testat tidigare. Det kommer att vara massor med aktiviteter på arenan – fotboll, brottning, innebandy, ridning, pingis, basket, spel, bumperballs och mycket mer. Missa inte sommarens höjdpunkt.

Hallstahem med samarbetspartners hälsar alla barn, 7–14 år, varmt välkomna!

Från rekordår till energikris

Historien om Hallstahem del 2 – 1960-1979

TEXT: DAVID LUNDE • FOTO: HERBERT "SUMPAN" JOHANSSON

Höghusen på Trädgårdsgatan 4, 6 och 8.

När 50-talet gick över i 60-tal fortsatte det mesta i samma stil. Först mot slutet av det nya decenniet kom mycket av det som vi oftast förknippar med perioden – ungdomsrevolt, månlandningar och kort-korta kjolar.

Hallstahammar började växa i kapp sig själv. Barackerna behövdes inte längre. Det fanns lägenheter och villor åt alla som ville ha. Hartvig Forsberg, som var föreståndare för Tunakonsum, hade förundrats över italienarna som sjöng på vägen från "Främlingsbyn" i Rallsta till jobbet. En dag hade de slutat med det. Hartvig frågade en kille varför. "Jo, för nu har vi blivit försvenskade – och en svensk han sjunger aldrig". Kanske var det så, men i gengäld lärde vi oss älska pizza och pasta.

Allt pekade på att Hallstahammar under överskådlig tid skulle fortsätta att växa. Ett problem var att orten i princip fått två centrum i och med att Parkgatan utvecklats till affärsgata samtidigt som de gamla affärerna låg kvar i Tomtebo. Nu var det dags för rättning mot mitten. Den mellanliggande villabebyggelsen revs efter hand och ersattes av stora varuhus och parkeringar. Det var inte svårt att få kedjorna att etablera sig. EPA öppnade 1962. 1963 kom City, där flera butiker inrymdes under samma tak, det första av denna typ i Västmanland. Samma år invigdes Domus, som då var länets största varuhall i ett plan. ICA:s varuhus Expo som invigdes 1964 var först med nyheter som

automatiska skjutdörrar och rulltrappa. Centrumplaneringen gick vidare under 70-talet med bibliotek och bussterminal (1972) och nytt polishus (1979).

Vid den här tiden var det området söder om Trädgårdsgatan som bebyggdes med hyreshus. De tre höghusen välkomnades av de som behövde hiss. Samtidigt producerade HFAB villor för försäljning. De så kallade "kommunhusen" byggdes i hundratal, främst på gårdarna i samhällets nordöstra delar. Från början var de i stort sett likadana, men med årtiondena har de blivit individer. En utbyggnad här och en påbyggd våning där. Man planerade även villor och radhus till uthyrning för de som ville bo under "eget" tak men inte hade möjlighet att äga en fastighet. Det förverkligades bland annat med radhusen på Lyckovägen 1966. Deras läge intill Lindbo- och Parkskolorna gjorde de attraktiva för skolpersonal. I folkmun blev det snart "Lärarghettot", även om här nog aldrig bodde mer än cirka 30 procent lärare.

Fortfarande var många kvinnor hemmafruar. Det kryllade av ungar på gårdarna. I många av hyreshuskvarteren fanns så kallade "lekskolor" där barnen gick ett, ibland två, år innan de började skolan. Bulten hade byggt ett daghem för den egna personalens barn redan på 50-talet. Under 60-talet började det även tillkomma kommunala "dags". Dagmamman var ett annat alternativ som idag nästan inte förekommer längre.

Kvartersbutiker fanns också i många av HFAB:s

bostadshus. De räckte gott för tidens behov men skulle vara omöjliga idag, de skulle inte ha plats för 15 sorters filmjolk – och saknas den sort man vill ha går man ju någon annanstans.

Man skröt gärna över att de nybyggda husen hade ”hobbylokaler” eller ”barnvagnsgarage” i källaren. Det fungerade nog inte i längden. Många av de här utrymmena har sedan hyrts ut till loppisar eller andra rörelser.

60-talet var en tid när många flyttade från landsbygden in till tätorterna. Staten ville skapa konkurrenskraftiga centralorter och pekade ut riktningen med nedlagda järnvägsförbindelser, postkontor och skolor. 1965 beslutade man också att under en tioårsperiod ge bidrag till kommunerna för att få fram en miljon nya bostäder. Vid den här tiden aviserade Bulten att man skulle utöka med en ny fabrik, bostäder beräknades behövas för 5 000 personer. Hallstahammar sökte och fick pengar från miljonprogrammet. För dessa byggde man Östra Nibble med start 1968. Så kom beskedet – fabriken hamnar i Kalix. Kommunen beslöt dock att fullfölja byggnationen. Det skulle kostat för mycket att bryta kontraktet, dessutom räknade man med att det bara var en tillfällig nedgång. Snart skulle de här bostäderna behövas i alla fall. Resultatet blev ett överskott på tomma lägenheter för många år framöver.

Östra Nibble var i alla fall ett gediget planerat område, nästan ett samhälle i samhället. Här fanns eget centrum med ICA-butik, biblioteks-, post- och bankfilialer. De tre sistnämnda försvann dock ganska fort. Här fanns barnomsorg och grundskola i alla stadier. Många aktiviteter fanns för hyresgästerna och lägenheterna på bottenvåningarna hade sin egna lilla trädgårdstäppa.

Nyåret 1970-1971 bildades en ny Hallstahammars kommun av den tidigare köpingen samt större delen av Kolbäcks landskommun. Det höjdes då röster för att även slå samman de båda kommunala bostadsbolagen HFAB och Stiftelsen Kolbäcks Hyresbostäder – men tiden var ännu inte mogen för det. Förslaget att bygga hus efter samma ritningar som Östra Nibble på gårdet norr om Kolbäck skrinlades också. Det är nu inte de enda planer som aldrig förverkligats. Höghus på Skantzön fick också stryka på foten. I stället fick vi bassängbad och camping. Välkommet i sjöfattiga Hallstattrakten. Näs, också något av ett samhälle för sig, utökades med stora villakvarter.

Nästa stora hyreshusområde efter Östra Nibble



Östra Nibble.

skulle bli Duvhällarna. I skogen norr om samhället planerades 1 700 lägenheter och 120 småhus. Det blev ett renodlat villaområde. Drygt 250 småhus har byggts sedan starten 1977. I Knektbacken planerades drygt 300 lägenheter när den äldre villabebyggelsen succesivt sanerades bort. Men projektet lades på is då problemen med outhyrda lägenheter bestod.

På 70-talet kom energikrisen. De höjda oljepriserna ledde till sämre lönsamhet för svensk industri, bland annat Hallstahammars bruk, som ju eldade med olja i sin martinugn. Eftersom uppvärmningen i såväl hyreshus som villor till stora delar skett med olja blev det även ökade boendekostnader för många. Elvärme kom ju till stora delar från oljeeldade kraftverk.

Miljörelsen växte sig stark vid den här tiden, lite en förlängning av 60-talets vänstervåg. De sista ålvarna ville man inte bygga ut. Alternativet kärnkraft skrämde många. Det hade ju minsann hänt en olycka i USA. 1980 avgjordes i en folkomröstning att de svenska kärnkraftverken skulle vara avvecklade till 2010. Man kunde dock göra mycket för att effektivisera energianvändningen. Folket fick pekpinnar i TV:s ”Anslagstavlan” – duscha fem minuter i stället för att fylla badkaret, skruva ned inomhustemperaturen ett par grader, släck onödiga lampor. Det var nu man började bygga ut fjärrvärmens i Hallstahammar.

Panncentralerna som tidigare funnits i varje kvarter ersattes med ett enda stort värmeverk. En hög skorsten, krönt med röda lampor konkurrerade med brukets martinskorsten om att vara landmärket som syntes över hela Hallsta. Bruksskorstenen skulle nu inte stå kvar så länge till, men det var hallstaborna än så länge lyckligt ovetande om...



Fira Hallstahem 80 år – Vi bjuder på kalas!

2025 fyller Hallstahem 80 år, det ska vi fira på olika sätt under året. Hoppas att ni alla vill vara med och fira det med oss. Det kommer att dyka upp olika event under hela året. Närmast laddar vi för årets Summer Camp och Öppet hus på Knektbacken.

✦ 5–7 augusti, Summer Camp

Vecka 32, sista veckan på sommarlovet, då är dags för Summer Camp. Sommarlovet höjdpunkt, där vi tillsammans med våra samarbetspartner bjuder på sport och lek på Multiarenan! Alla barn i åldrarna 7–14 år är välkomna.

Tisdag 5 augusti kl. 12:00–16:00

Onsdag 6 augusti kl. 12:00–16:00

Torsdag 7 augusti kl. 12:00–16:00

✦ 9 augusti, Öppet hus på Knektbacken

Nu är det äntligen dags! Lördagen den 9 augusti mellan kl. 11:00–14:00 har vi Öppet hus på vårt nya 65-plusboende på Knektbacken 68. Intresset har varit stort längs hela byggnationen och nu är det äntligen klart och snart dags för inflyttning. Det ska vi fira med sång och musik och visning av lägenheter. Mer information kommer på Facebook, Instagram och hemsidan.

✦ December, Adventskalender

När det närmar sig jul kommer vi att ha en adventskalender med fina julklappar att dela ut till våra hyresgäster. Under hela december kommer Hallstahems Tomte att dela ut julklappar. Mer information kommer under hösten och närmare jul.



Kommunens digitala fixartjänst

Tjänsten digital fixare är till för personer från 65 år som behöver hjälp och stöd för att installera och komma igång med att använda olika appar, digitala tjänster och sociala medier eller olika kommunikationsverktyg i vardagen.

EXEMPEL PÅ SÅDANT SOM KOMMUNENS DIGITALA FIXARE UTFÖR:

- Rådgivning om bra kommunikationsappar, till exempel videosamtal med Skype och Facetime.
- Rådgivning om bra appar som främjar sociala aktiviteter såsom exempelvis spel eller sociala aktiviteter.
- Rådgivning om bra digitala samhällstjänster, till exempel Vårdguiden 1177.
- Hjälp till att installera och komma igång med olika appar och program i smarttelefon, surfplatta och smart-TV.
- Installation av Chromecast, Apple-TV eller liknande.
- Hjälp med digitala verktyg såsom VR-glasögon.

DET HÄR GÖR INTE DEN DIGITALA FIXAREN

- Arbete som kräver fackkunskap inom IT-support, till exempel felsökning och reparation, installation av hårdvara, operativsystem eller annan programvara.
- Det ingår heller inte tjänster som erbjuds av din leverantör av digital-TV, IP-telefoni eller fiberanslutning.

Du ringer och bokar digital fixare. Tjänsten är kostnadsfri, men för att du ska kunna få hjälp måste utrustningen du vill ha hjälp med (smartphone, surfplatta eller dator) finnas på plats. Det behöver också finnas internetuppkoppling tillgängligt.

FÖR DIN TRYGGHET OCH SÄKERHET

Digital fixare har sekretess och ska alltid legitimera sig med fotolegitimation från Hallstahammars kommun vid hembesök.

KONTAKTUPPGIFTER TILL DIGITAL FIXARE

Telefon: 0220-248 40.

Telefontid: Torsdagar kl. 08:00-09:00.



**HALLSTAHAMMARS
KOMMUN**



Ändrade öppettider under sommaren

MIDSOMMAR

Torsdag 19 juni öppet till kl. 12:00.
Midsommarafton, 20 juni, stängt.

JULI

Semesterstängt för besök v. 29 och v. 30. Ni når oss som vanligt på telefon och mail. Uthyrningen är helt stängd under v. 29 och v. 30.

Vid **akuta felanmälningar**, ring jouren på tel 0220-77 40 50.

Vanlig felanmälan registrerar du på Mina sidor på hallstahem.se. Trevlig sommar önskar Hallstahem.



Fotografering i våra områden

Om ni ser fotografer i våra områden med gul väst som det står Hallstahem på, och som tar kort på ert hus eller närområde, så är det på uppdrag av Hallstahem.

Bildgruppen Prisma kommer att fotografera samtliga fastigheter så att det blir nya och fina bilder på vår hemsida.

Var en god och glad granne

God grannsamja bidrar till att öka trivseln och tryggheten där du bor. För att lyckas måste alla hjälpas åt genom att visa hänsyn till sina grannar och ta upp eventuella störningar på ett bra sätt. Som hyresgäst är du även ansvarig för dina gäster och besökare.



VISA HÄNSYN OM DU RÖKER ELLER GRILLAR

Rök från cigaretter eller grillar kan vara besvärande för grannar som har öppna fönster och dörrar. Därför är det viktigt att du tänker på var du röker eller grillar samt att du inte skräpar ner. Vi har rökförbud i alla gemensamma utrymmen. I våra rökfria hus gäller förbudet även i anslutning till huset. Du kan grilla på balkongen med en el-grill, men se till att inte röken stör dina grannar. Ett annat alternativ är att grilla på någon av våra gemensamma grillplatser inne på områdena.



TÄNK PÅ LJUDNIVÅN

Höga ljud från grannarna hör till en av de vanligaste sakerna som stör boende i flerfamiljshus. Det kan vara hög musik eller störande ljud från någon som spikar eller borrar. Visa hänsyn till och förvarna om du ska ha fest. Tänk på att det ska vara tyst kl. 22:00–07:00.



HÅLL ORDNING I GEMENSAMMA UTRYMMEN

Håll rent i tvättstugan och i tvättmaskiner och torktumlare. Skräpa inte ner eller ställ saker i trapphuset som hindrar räddningspersonal att komma fram. Kasta inte skräp och fimpas på gården. Sortera dina sopor enligt instruktioner i miljöboden.



TA HAND OM DITT HUSDJUR

Husdjur är oftast till stor glädje, men det är viktigt att de inte stör omgivningen. Har du hund ska du hålla den kopplad, rasta den på lämpliga ställen och plocka upp efter hunden. Dina grannar kan också störas av att hunden skäller högt och länge. Även lösspringande katter kan orsaka problem genom att katterna förorenar i sandlådor eller trapphus.



HÄLSA NÄR DU MÖTER DINA GRANNAR

Säg hej när ni möts i trappuppgången eller på gården. Prata med dina grannar så att ni lär känna varandra. Visa respekt och var ödmjuk inför olikheter. Om du upplever en granne som störande kan du prata med honom/henne och berätta hur du upplever det. Låt grannen berätta sin syn på saken. Om ni inte kommer fram till en lösning, eller om du känner obehag av att kontakta grannen själv, kan du självklart anmäla störningen direkt till din områdes-samordnare under dagtid eller kontakta Securitas efter kontorstid.



VAR DEN GRANNE SOM DU SJÄLV SKULLE VILJA HA

Rökning i lägenhet – kan bli en dyr historia

ATT RÖKA INNE i sin lägenhet kan bli dyrt den dag du flyttar ut. Om du har rökt under en lång tid kan kostnaderna för att återställa lägenheten bli mycket höga.

Som hyresgäst är man skyldig att återställa lägenheten till godkänt skick, vilket kan

innebära att hela lägenheten behöver spärrmålas och målas om. Dessutom kan du behöva byta golvlistor, dörrfoder, eluttag och strömbrytare.

Tänk därför på kostnaderna innan du tänder en cigarett inomhus!



Vill du engagera dig i att minska vardagsbrottsligheten?

Grannsamverkan är en metod där invånare, polis och kommun samarbetar för att öka tryggheten och minskar brottsligheten, .



GRANNSAMVERKAN FUNGERAR

både i villaområden och i områden med flerfamiljshus. Det fungerar också för exempelvis företag eller föreningar som ligger i samma geografiska område och vill gå samman för att minska vardagsbrottsligheten.

Syftet med grannsamverkan är att göra bostadsområden mindre attraktiva för brottslig verksamhet. När de som bor i området ökar uppmärksamheten och får kunskap om hur man skyddar sig, blir det svårare och avskräckande för tjuven. Målet är att minska brottsligheten och öka tryggheten, och därmed också trivseln i bostadsområden.

UTBILDNING

Nu planerar Hallstahammars kommun, Hallstahem och Polisen att erbjuda utbildning inom grannsamverkan under 2025. Håll utkik på kommunens webbplats för att anmäla ditt intresse.

Mer information finns på Hallstahammars kommuns hemsida, www.hallstahammar.se/kris-och-sakerhet/brottsforebyggande-och-trygghetsskapande-arbete/grannsamverkan.

Du kan även skanna QR-koden här intill för att komma till hemsidan.



STARTA GRANNSAMVERKAN

Du som är intresserad av att starta grannsamverkan eller vill ha mer information är välkommen att kontakta kommunpolisen. Skanna QR-koden för att komma till polisens hemsida: polisen.se/om-polisen/polisens-arbete/grannsamverkan.



RING POLISEN OCH ANMÄL BROTT

Vid pågående brott ska alltid polisen kontaktas på 112. Tips om brott lämnas till polisen på telefon 114 14 eller via polisens hemsida.

Välkommen till öppet hus!

**Lördagen den 9 augusti
på Knektbacken 68
Trygghetsboende 65+**



Öppen planlösning med gott om ljusinsläpp

LÖRDAGEN DEN 9 augusti kl. 11:00–14:00 är det öppet hus på Knektbackens trygghetsboende. Vi passar även på att fira Hallstahem 80 år och att det nu snart är dags för inflytt i vårt nya trygghetsboende.

Kom och se hur huset ser ut ifrån insidan. Vi firar med sång och musik. Huset är fem våningar högt med 32 lägenheter som är fördelat på 9 ettor, 14 tvåor och 9 treor. Samtliga lägenheter på våning 2–5 har inglasade balkonger och de på markplan har uteplats. I entréplan kommer kommunen ha verksamhet i en gemensamhetslokal där det dagligen finns personal. Kommunen erbjuder de boende i huset möjligheten att äta gemensam lunch och delta i ett stort utbud av hälsofrämjande aktiviteter.

I en hyresrätt slipper du allt bekymmer med underhåll, livet blir lätt och bekvämt. Ett trygghetsboende 65+ innebär att minst en person i hushållet måste vara minst 65 år och inga hemmavarande barn för att få ett kontrakt här.

Huset är rökfritt vilket innebär att det inte är tillåtet att röka inne i lägenheterna eller på balkongerna. På gården kommer det att finnas en gemensam uteplats med bord, bänkar och grillplats.

Uppvärmning sker med energieffektiv fjärrvärme. En solcellsanläggning på taket kommer att producera fastighetsel på ett klimatsmart sätt.

Välkommen att titta in i det nya huset!

Alla hyresgäster erbjuds gratis bredband

Via GlobalConnect kan du i samtliga hus ta del av gratis bredband på 1/1 Mbit/s.

FÖR ATT NYTTJA gratis bredband behöver du aktivt teckna ett avtal med utvalda tjänsteleverantörer via GlobalConnects hemsida, globalconnect.se.

Sök fram din adress och lägenhetsnummer (lantmäterinumret – samma nummer som till Skatteverket), välj lägre hastigheter och

se vilken leverantör som erbjuder 1/1 Mbit/s för 0 kr.

Detta gör det möjligt för alla att göra bankärenden, läxor, läsa nyheter och använda internet på ett grundläggande sätt. För att titta på filmer och serier eller till exempel spela onlinespel så krävs högre hastighet.

Så här fungerar porttelefonen

För besökare

1. Använd piltangenterna för att bläddra fram till rätt lägenhet/person.
2. Tryck på knappen vid telefonluren så ringer den automatiskt upp.
3. Tala med den du ska besöka i porttelefonens högtalare.
4. Presentera dig och uppmärksamma att du vill bli insläppt.
5. Invänta att den boende öppnar.

För boende

Skanna din tagg/portdroppe på porttelefonen för att öppna porten.

SLÄPP IN DIN BESÖKARE

Tryck på siffran 5 på din egen telefon när det ringer.

SLÄPP INTE IN DIN BESÖKARE

Tryck på siffran 0 på din egen telefon. Släpp INTE in besökare som du inte känner eller någon som inte ska besöka dig!

TÄNK PÅ ATT meddela Hallstahem om du byter mobiltelefonnummer. Blockera inte telefonnumret som ringer från porttelefonen utan lägg in numret i din telefon och döp till exempelvis Porttelefon.



Hallstahem fortsätter att satsa på hållbarhet

Vi strävar efter att skapa trygga och hållbara bostadsområden för våra hyresgäster.

EN VIKTIG DEL av vår miljöstrategi är vår satsning på solenergi genom solcellsteknik, för att minska vår kollektiva miljöpåverkan. Idag har vi 5 solcellsanläggningar på våra hyreshustak – Trädgårdsgatan 22, Nämndemansgatan 1 och 3, Snevringsvägen 41 och på Vallbygatan 17. Innan årets slut har vi två anläggningar till igång på Knektbacken 68 och Bultfabriksvägen.

Elproduktionen används till fastighetselen såsom tvättstugor,

ventilation och belysning. Vi har satt upp ett mål att växa vår solcellsinfrastruktur genom att investera i en ny anläggning varje år, när förutsättningarna tillåter. Det är en del av vår långsiktiga vision att erbjuda hållbara och energieffektiva boendelösningar för våra hyresgäster.

Ni kan följa vår solcellsproduktion i nutid på vår hemsida, hallstahem.se/om-oss/solcellsproduktion/.

Effekt just nu ⓘ

4 9 5 6 6 W

Idag

2 5 7 kWh

Senaste 7 dagarna

4 9 6 6 kWh

Senaste 30 dagarna

1 8 3 6 8 kWh

Det här året

4 2 0 5 7 kWh

Motsvarar antal laddade elbilar

Senaste 30 dagarna



3 0 6

Eller antal körda tvättmaskiner

Senaste 30 dagarna



1 8 3 6 8

Hallstahems bikupor

I BÖRJAN AV sommaren flyttar flera tusen nya hyresgäster in – våra bin flyttar in i år igen!

För att främja biologisk mångfald och stödja miljön, placerar vi ut sex bikupor vid Linnébacken i Strömsholm. Bikuporna är vända med öppningarna mot träden och vägen. Strömsholms Honung AB ansvarar för kuporna, vi har

hyrt dem för att stödja biologisk mångfald och bidra till en hållbar miljö. Bin spelar en viktig roll i naturen genom att pollinera många växter, inklusive grödor vi äter. Bikupor hjälper dessa pollinatörer att fortsätta sitt viktiga arbete, vilket gynnar både miljön och oss människor. Honungsbin flyger dit nektar och pollen finns,

de kan röra sig upp till två kilometer bort.

I år är det andra året för projektet och vi hoppas att våra bin producerar lika mycket honung i år som förra året, omkring 80 kilo. Bin spelar en viktig roll i naturen och vi är stolta över att kunna bidra till detta viktiga arbete.



När du flyttar ut

Det finns flera saker som förväntas av dig när du har sagt upp din lägenhet och snart ska flytta ut. Här har vi listat vad som är viktigt att tänka på.

FÖRBESIKTNING AV LÄGENHETEN

När vi fått uppsägning på en lägenhet, bokat vi genast en tid för förbesiktning. Vid förbesiktningen går vi igenom lägenheten och noterar eventuella brister. Får du en anmärkning vid förbesiktningen som du själv ska åtgärda kommer vi att boka en ombesiktningstid efter en månad. Är skadan åtgärdad vid ombesiktningen justeras besiktningsprotokollet så att det framgår där.

VISNING

Du måste vara beredd på att visa lägenheten för den person som får erbjudande.

SLÄNG MÖBLER OCH PRYLAR PÅ ÅTERBRUKET

Rensa bland dina saker i god tid innan du flyttar. Det du inte vill ta med dig till din nästa bostad, källsorterar du och lämnar på Återbruket. Glöm inte bort förrådet. Inget får slängas i din vanliga miljöbod då det snabbt blir fullt vid en utflytt, vilket drabbar övriga hyresgäster. Om du lämnar kvar något i lägenhet, förråd, källare, vind, trapphus eller miljöbod kommer vi att fakturera dig för bortforslingen.

ÅTERSTÄLL LÄGENHETEN

Din lägenhet ska återställas i det skick den var i när du flyttade in. Innerdörrar som plockats bort, ska hängas tillbaka på sin plats om inte annat överenskommits. Gardinbeslag som sitter på väggen tillhör lägenheten, liksom brandvarnaren.

ANMÄL ATT DU FLYTTAR

El: Mälarenergi 021-39 50 50, malarenergi.se. Abonnemanget ska gälla till och med sista kontraktsdagen.

Hemförsäkring: Anmäl din nya adress till ditt försäkringsbolag.

Adressändring: Svensk adressändring 0771-97 98 99 och adressandring.se eller skatteverket.se.

Flyttning av abonnemang: Du behöver flytta dina abonnemang för telefon, TV och Internet.

NYCKLAR

Lägenhetsnycklar och övriga utkvitterade nycklar återlämnas **senast kl. 12:00** på avflyttningsdagen. Om avflyttningsdagen infaller på en helg lämnas nycklarna första vardagen efter helgen. Glöm inte att ta bort hänglåset till ditt förråd.

STÄDNING

Lägenhet och förråd ska städas **grundligt**. Mycket kan du förbereda långt innan utflyttningsdagen, till exempel tömning och städning av garderober, skåp och balkong samt fönsterputsning. Om lägenheten och förrådet inte städas ordentligt kan du få betala kostnaden för en städfirma.



Håkans hembakade chokladbollar

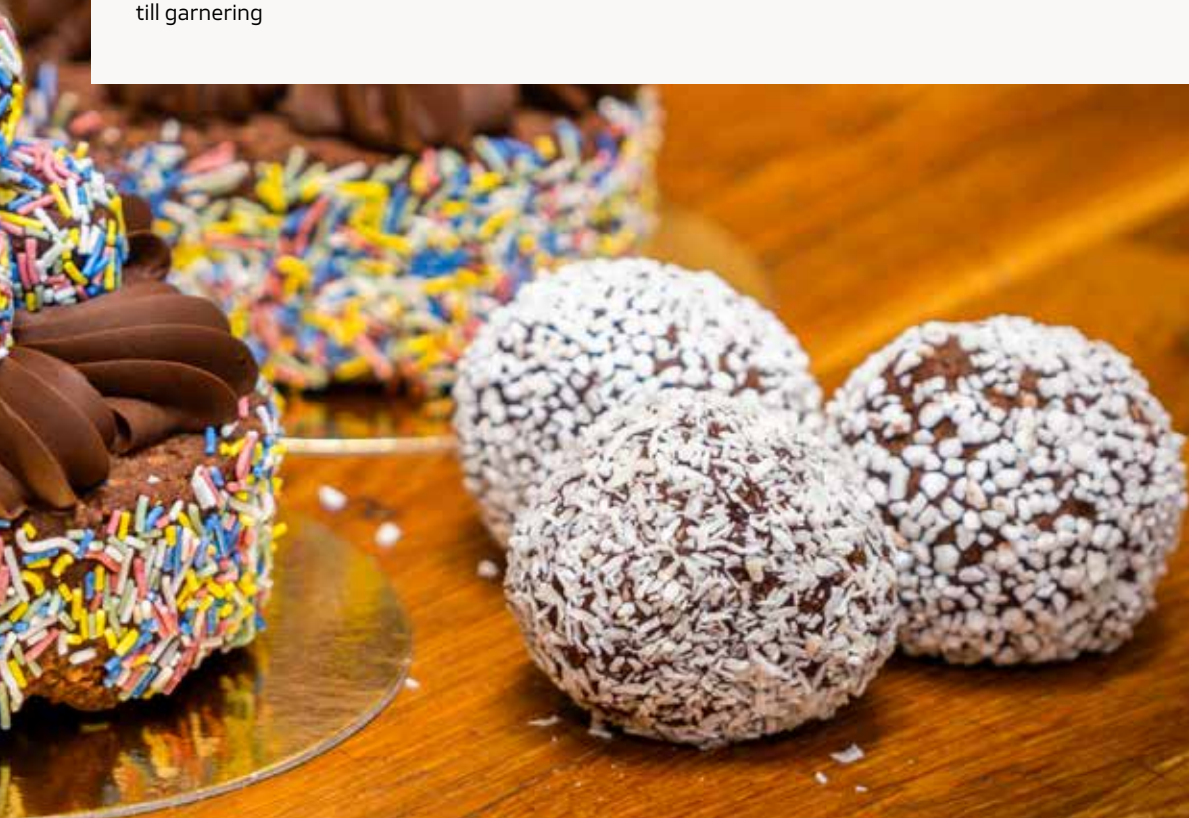
Mumsigt goda chokladbollar passar lika bra till filmkvällen som till fikastunden. Rulla små bollar som räcker till många eller en rejält stor så att du får något att bita i.

INGREDIENSER

80 g smör, rumsvarmt
1 dl strösocker
En nypa salt
3 dl havregryn
1 tsk vaniljsocker
3 msk kakao
4 msk kallt starkt kaffe
Pärsocker eller kokos
till garnering

GÖR SÅ HÄR

1. Mixa havregryn lite lätt
2. Blanda smör och socker till en jämn smet.
3. Tillsätt havregryn, vaniljsocker, salt, kakao och kaffe. Rör ihop till en jämn smet.
4. Forma smeten till små bollar.
5. Rulla bollarna i pärlsocker eller kokos.
6. Låt dem stå till sig 30 minuter i kylan.



KORSORD



GRATTIS!

Skicka ordflätan till:

info@hallstahem.se senast
den 31 juli 2025. Märk mejlet
"KORSORD UTSIKTEN".

Du kan även skicka ditt tävlings-
bidrag till Hallstahem, Parkgatan 2 C,
734 35 Hallstahammar.
Ange namn och kontaktuppgifter.

Vad kan jag vinna?

Svarar du rätt kan du vinna
ett presentkort värde 300 kr
hos Håkans Hembageri.

Vinnaren meddelas per telefon
och i nästa nummer av Utsikten som
kommer i september 2025. Lycka till!

Vinnaren av korsordet
i förra numret blev
Daniel Sundström på
Trädgårdsgatan. Grattis!
Du får ett presentkort
värde 300 kr hos Håkans
Hembageri.
**Ordfläta: FESTLIGT
FIRANDE MED TÅRTKALAS**

					PEPPADE SOLDAT- ER I FÄLT	KRUS	IRRITA- TION	TRAN- SPAR- ENS	ÄR BLÖTA TILL- STÄLL- NINGAR	KASTA NÅGON UNDER BUSSEN	KUSKA RUNT	FANNIS I DELFI	SYNSÄTT
					▶								
					RUSTA UPP								
					BJUDER PÅ								
					JÄMMER OCH VE				SMÅBRÖD VIRKE				
					UPPSVING	SÄTTA SIG PÅ					LOVAR PYRT OCH HELIGT		
						INTE EN KOTTE					MÄTT AV VIKT		
KORS- ORDS- KUNGEN 2025	HON KAN MINSKA	▶	FALLA PLADASK FÖR	▶	SURRAR I KUPAN				SKINN PÅ NASAN		FRÖSKAL		
					OFTA FÖRE UTSATT TID						SÄGS KATTENS LIV VARA		
TÄRNING	GÄRDENS LIGGER EN BIT FRÅN GÄRDEN											PÅLÄGG	
▶			VANN ÖVER					ÅT DET HÄLLET		LIGGER BERGEN I		GÅR I SVERIGE	
			FOAJÉ									LIVS- KRAFTIG	
TAR TYNGP- LYFTARE I HÄND					AVLADE EDEN				NY ST-JÄRNA				NATURLIG VÄG
									VARIT MED OM				
1000			GRÖN PARK			MEDE EN KÄND ROBERT					KÄRE		SVAVEL
50						LÄNGDMÄTT							
▶				BOSS TON			HUNGRAT EFTER NÅGOT						
							USCH						
VAPAR- FÄGEL			RADIE								SJAL		
REPAR SIG						UTOM- ORDENT- LIG							

Möbler och skräp på vindar och i källare

Säkerhetsrisk och onödiga kostnader

Vi ser en ökning av möbler, kartonger och annat skräp som lämnas i våra gemensamma utrymmen som vindar och källare. Detta är inte tillåtet och orsakar flera problem.

Säkerhetsrisk: Blockerade utrymningsvägar försvårar evakuering vid brand eller annan nödsituation.

Otrevlig miljö: Skräp och överflödiga möbler påverkar trivselen för alla boende och ställer till problem vid underhåll och städning av vindar och källare.

Onödiga kostnader: När vi tvingas köra bort dessa föremål, uppstår stora kostnader för personal och transport. Det blir onödiga kostnader som påverkar

budgeten för både driften och underhållet av våra fastigheter och kan leda till högre hyresnivåer.

Vi påminner därför om att allt som inte får plats i din lägenhet eller förråd måste transporteras bort till återbruket av dig som hyresgäst. Det är varje hyresgästs ansvar att ta hand om sina egna saker och se till att gemensamma utrymmen hålls rena, säkra och trivsamma.

Tack för att du hjälper till att hålla ditt hem och våra fastigheter i gott skick!

Vi rensar i cykelrum och källare

För att hålla våra gemensamma utrymmen säkra och trivsamma genomför vi cykelrensningar runt om i vårt fastighetsbestånd.

En del cyklar är trasiga, i dåligt skick eller har stått oanvända under lång tid. Vissa kan ha lämnats kvar av tidigare hyresgäster som har flyttat. För att få bättre ordning och skapa mer plats för dig som bor här, behöver vi rensa ut.

Så här går det till:

- Vi har satt lappar på alla cyklar i våra cykelrum och källare.
- Om du äger en cykel – ta bort lappen och visa att den används.
- Cyklar som fortfarande har lappen kvar efter ett utsatt datum kommer att tas bort.

Vi ber dig därför att kontrollera din cykel i god tid – tack för hjälpen.



VANLIGA FRÅGOR

Kan två personer stå på kontraktet?

Endast den som är sökande och har fått ett kontrakt hos Hallstahem kan stå på hyresavtalet.

Kan man betala sin hyra med swish?

Ja, nu kan du betala din hyresavi med swish. På hyresavin har du en personlig QR-kod som innehåller ditt OCR-nummer. Swish är ett snabbt och enkelt sätt att betala sin hyra.

Hur gör jag om jag vill ha en extra nyckel?

Det går bra att beställa nycklar i vårt Kundcenter. Ring oss på 0220-77 40 00 eller besök vårt Kundcenter på Parkgatan 2, så hjälper vi dig. Medtag alltid legitimation vid hämtning av nycklar.

Prislista nycklar:

Nyckel	600 kr
Flex/Cylinderbyte	
+ 3 nya nycklar	2 300 kr
(Vid fler än 1 cylinder tillkommer en kostnad på 1 000 kr)	
Nyckel p-plats	200 kr
Portdroppe	200 kr
Postboxcylinder	600 kr
Fjärrkontroll garage	800 kr

